



DEMANDA DE
CALEFACCIÓN
< 15 kWh/(m²a)



DEMANDA DE
REFRIGERACIÓN
< 15 kWh/(m²a)



DEMANDA EN
ENERGÍA
PRIMARIA
< 120 kWh/(m²a)
(calefacción, agua
caliente y electricidad)



HERMETICIDAD
< 0.6 renovaciones de
aire por hora (valor
con un diferencial de
presión de 50 Pa)

Una edificación pasiva es un tipo de construcción enfocada a la máxima reducción de la energía necesaria para su climatización, logrando mantener en su interior una temperatura constante y confortable, y unas condiciones idóneas de confort acústico y de calidad del aire mediante la optimización de los recursos existentes. Los edificios Passivhaus consiguen reducir en un 75% las necesidades de calefacción y refrigeración y la poca energía suplementaria que requieren se puede cubrir con facilidad a partir de energías renovables, convirtiéndose en una construcción con un coste energético muy bajo para el propietario y el planeta.

Passivhaus es un estándar de construcción de carácter prestacional, es decir, exige cumplir una serie de requisitos, sin imponer ningún tipo de producto, material o estilo arquitectónico específicos, lo cual aporta una base firme para la construcción de ECCN al ser uno de los estándares más completos, reconocidos y exigentes del mundo en edificación energéticamente eficiente: una demanda de energía para calefacción y refrigeración menor o igual a 15kWh/m² al año; una demanda de energía primaria menor o igual a 120kWh/m² al año; y la práctica ausencia de infiltraciones de aire en el interior de la vivienda o edificio (menor o igual a 0,6 renovaciones/ hora a 50 pascales).

La idea base es aprovechar al máximo el sol y la orientación del inmueble para captar la mayor energía posible. A partir de ahí, basta aplicar de forma exhaustiva y coordinada cinco principios básicos en la construcción del edificio: utilizar alto espesor de aislamiento térmico; cuidar su diseño y ejecución eliminando los puentes térmicos, dando continuidad al aislamiento en toda la envolvente del edificio; incluir puertas y ventanas de altas prestaciones térmicas (triple acristalamiento, bajas transmitancias y correcta instalación); garantizar la hermeticidad al aire exterior; y recurrir a una ventilación mecánica con recuperación de calor de alto rendimiento, que permite ventilar recuperando entre el 80 y el 90% de la energía que está dentro del propio inmueble.

Si quieres saber más sobre este estándar consulta toda la información en:

<http://plataforma-pep.org/>



PLATAFORMA
EDIFICACIÓN
PASSIVHAUS

www.plataforma-pep.org

