

CERTIFICADO DE SOSTENIBILIDAD LEED PLATINUM. EDIFICIO MEDIA - TIC



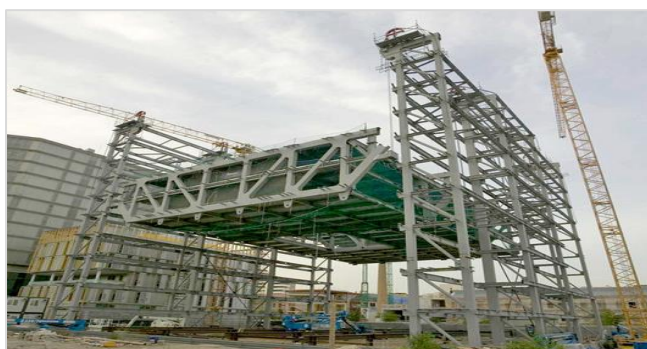
DESCRIPCIÓN MATERIAL

El Edificio Media-TIC es un ejemplo destacado de arquitectura sostenible ubicado en el distrito 22 de Barcelona, España.

Este edificio vanguardista combina tecnología, arte y sostenibilidad en un espacio único. Con una ubicación privilegiada en la intersección de las calles Sancho de Ávila y Roc Boronat, el edificio abarca una superficie de aproximadamente 5.000 metros cuadrados. En su interior se extienden a más de 20.000 metros cuadrados dedicados al encuentro y la comunicación entre empresas e institución del sector audiovisual y la tecnología de la información.

El Edificio Media-TIC ha obtenido certificaciones medioambientales destacadas, siendo uno de los edificios más sostenibles de Barcelona. Ha sido galardonado con la **certificación de sostenibilidad LEED Platinum**. Este reconocimiento refleja el compromiso del edificio con la eficiencia energética, la gestión del agua, el uso de materiales sostenibles, la calidad ambiental interior y la innovación en diseño.

La sostenibilidad es un pilar fundamental del Edificio Media-TIC. Desde la elección de materiales de bajo impacto ambiental hasta la gestión eficiente de los recursos, se ha buscado minimizar el impacto ambiental de la construcción y promover prácticas sostenibles en todas las etapas del ciclo de vida del edificio.



CARACTERÍSTICAS DE LA INTERVENCIÓN

El diseño del Edificio Media-TIC presenta características arquitectónicas y tecnológicas innovadoras.

La intervención en **la estructura y cimentación** fue realizada para garantizar la estabilidad y resistencia del edificio, al tiempo que se tuvo en cuenta su impacto medioambiental. La estructura metálica principal está formada por cuatro pórticos rígidos arriostrados, separados entre sí 14,5 metros, que cubren una luz de 40 metros salvada mediante una celosía metálica de dos plantas de canto apoyada sobre pilares formados por una doble capa de perfilera metálica separada entre sí 3,5 metros, con diagonales que los rigidizan para solventar la acción del viento. De estos pórticos cuelgan las seis plantas inferiores, soportadas por tirantes cilíndricos. Los forjados, de 12 centímetros de espesor, construidos con chapa colaborante y losa de hormigón, descansan sobre vigas secundarias, de cinco metros de luz, apoyadas a su vez en las vigas principales que salvan la luz entre pórticos y se sujetan en cada uno de los tirantes.

La **cubierta del edificio** es un elemento destacado, ya que incorpora tecnologías de captación solar para aprovechar la energía del sol y generar electricidad, concretamente producen 29.000 kWh anuales, ahorrando hasta 18,8 toneladas equivalentes de CO2 en emisiones a la atmósfera. Además, el **sistema de ventilación del edificio** utiliza una combinación de ventilación natural y mecánica controlada mediante sensores para garantizar una calidad óptima del aire interior, según la ocupación del edificio, al mismo tiempo que se reduce el consumo de energía.

CARACTERÍSTICAS DE LA INTERVENCIÓN

El Edificio Media-TIC destaca por su enfoque en la **eficiencia energética**. Incorpora numerosos sistemas y tecnologías para minimizar el consumo de energía y su impacto ambiental.

En cuanto a sus **fachadas**, encontramos en la suroeste, un revestimiento patentado como sistema “nube”, que consiste en unos cojines de ETFE (etil-tetrafluoretileno) inflados con una mezcla de aire y nitrógeno. El otro revestimiento patentado como sistema “diafragma” consiste en tres láminas de ETFE con presión constante y circulación de aire variable.

Además, incluye sistemas de **iluminación** controlados por sensores de movimiento y luz natural, así como la instalación de equipos energéticamente eficientes, como los sistemas de climatización y el sistema de gestión inteligente del consumo energético.

En términos de **recuperación de agua**, el edificio implementa sistemas de captación y reutilización de agua de lluvia para riego y otros usos no potables. se han implementado dispositivos y tecnologías de ahorro de agua en baños y sistemas de riego. Estas medidas contribuyen a reducir el consumo de agua potable y a fomentar un uso más responsable de los recursos hídricos.

También se han integrado medidas de **arquitectura bioclimática**, el edificio ha sido diseñado de manera estratégica para aprovechar las condiciones climáticas y reducir la demanda de energía. Su orientación maximiza la entrada de luz solar durante el invierno y minimiza la exposición al calor durante el verano. Además, se han utilizado materiales de construcción con propiedades térmicas eficientes. Los acabados del edificio son modernos y minimalistas, con un enfoque en el uso de materiales sostenibles y de bajo impacto ambiental.

