



COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E  
INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE FUERTEVENTURA



**CUESTIONARIO PARA ELABORACIÓN DE LA MEMORIA ANUAL DE LA  
ORGANIZACIÓN COLEGIAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA**

*De conformidad con lo dispuesto por el art. 11 de la Ley de Colegios Profesionales, la información a facilitar al Consejo General por parte de los Colegios y Consejos Autonómicos de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación será la siguiente:*

**(A) INFORME GESTIÓN ECONÓMICA**

*Información sobre la liquidación del presupuesto del ejercicio 2015, incluyendo los gastos de personal suficientemente desglosados y especificando las retribuciones de los miembros de la Junta de Gobierno en razón de su cargo.*

- 1 Total ingresos de la liquidación del presupuesto de 2015: 74.970,94 €
- 2 Total de ingresos derivados de visado en el ejercicio 2015: 10.475,00 €
- 3 Total de ingresos derivados de registro en el ejercicio 2015: 31.548,12 €
- 4 Total de gastos de la liquidación del presupuesto 2015: 59.938,78 €
- 5 Total de ingresos derivados de formación en el ejercicio 2015: 0 €
- 6 Ingresos otras actividades 2015 (no Cuotas/Vdo./Registro/Curso): 11.186,82 €
- 7 Resultado liquidación Presupuesto 2015 : 15.032,16 €
- 8 Total gasto personal 2015, incluido Seguros Sociales (Incluido/visor): 31.254,30 €
- 9 Total gastos por servicios prestados por visadores: 0 €
- 10 Importe cuota colegial anual por colegiado (SIN IGIC) 200,00 €, habiéndose ingresado durante el año 2015 la cantidad 18.800,00 €.

**(B) CUOTAS APLICABLES**

*Importe de las cuotas del ejercicio 2015, desglosadas por concepto y por el tipo de servicios prestados, así como las normas para su cálculo y aplicación.*

- Cuota Incorporación Colegiados: 60,00 €
- Cuota Incorporación Sociedades Colegiales: 120,00 €
- La cuota colegial, tanto para colegiados como para sociedades colegiales, asciende a la cantidad de 16,66 € mensual, resultando así 50,00 € cada trimestre y por tanto 200,00 € al año.
- Los precios por el trámite de las distintas intervenciones se detallan en el Anexo I, que se adjunta a este documento.

**(C) PROCEDIMIENTOS INFORMATIVOS Y SANCIONADORES.**

Durante el año 2.015 no se ha realizado ningún procedimiento informativo ni sancionador.

**(D) QUEJAS Y RECLAMACIONES.**

Durante el año 2.015 no se ha recibido ninguna queja ni reclamación.



### (E) CONFLICTOS DE INTERÉS

Ningún miembro de la Junta de este Colegio se encuentra en la situación descrita.

### (F) VISADO

Nº total de expedientes de visado abiertos durante el ejercicio 2015: 65

Nº total de expedientes de visado tramitados durante el ejercicio 2015: 65

Nº total de expedientes de visado cerrados durante el ejercicio 2015: 0

Nº y porcentaje sobre el total de visados de cada una de las intervenciones profesionales (según codificación Nota-Encargo):

<u>VISADOS TI (TOTALES 65)</u>	<u>Expedientes Abiertos</u>
11- Expedientes: 55/84,6%	55
15- Expedientes: 4/6,16%	4
71- Expedientes: 6/9,24%	6

### (G) REGISTROS

Nº total de expedientes de REGISTRO abiertos durante el ejercicio 2015: 280

Nº total de expedientes de REGISTRO tramitados durante ejercicio 2015: 280

Nº total de expedientes de REGISTRO cerrados durante el ejercicio 2015: 45

Nº y porcentaje sobre el total de registros de cada una de las intervenciones profesionales (según codificación Nota-Encargo):

<u>REGISTROS TI (TOTALES 241)</u>	<u>Expedientes Abiertos</u>
01-Expedientes: 2/0,71%	2
03-Expedientes: 99/35,36%	99
05-Expedientes: 1/0,36%	1
12-Expedientes: 8/2,86%	8
13-Expedientes: 2/0,71%	2
14-Expedientes:103/36,79%	103
16-Expedientes: 1/0,36%	1
17-Expedientes: 1/0,36%	1
41-Expedientes: 22/7,86%	22
42-Expedientes: 1/0,36%	1
66-Expedientes: 1/0,36%	1
71-Expedientes: 29/10,36%	29
73-Expedientes: 6/2,14%	6
92-Expedientes: 4/1,43%	4

En Puerto del Rosario a 12 de mayo de 2.016

Fdo. Juan Manuel Alberto Machín





COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E  
INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE FUERTEVENTURA

**TABLA DE PRECIOS DE INTERVENCIONES PROFESIONALES**

TIPOS DE ENCARGO	PROYECTO		D.O/D.E.M.	C.S.S	PROY+DEM+CSS	
	VISADO	REGISTRO	REGISTRO		VISADO	REGISTRO
Derribo o demolición	90 €	x	90 €	90 €	215 €	x
Obras que cambien Usos característicos	90 €	x	90 €	90 €	215 €	x
Impliquen aumento de Sup. Construida	90 €	x	90 €	90 €	215 €	x
Legalización de Edificación	90 €	x	100 €	x	150 €	x
Legalización de cualquier obra	90 €	x	100 €	x	150 €	x
Acondicionamientos y reformas	90 €	55 €	90 €	90 €	210 €	145 €
Urbanización: Cerramientos, vallados, piscinas, etc.	90 €	55 €	65 €	65 €	210 €	145 €
Instalaciones provisionales	90 €	55 €	65 €	65 €	210 €	145 €
Apertura de Local Comercial	90 €	55 €	x	x	x	x
Programa de Control de Calidad; Estudio de Gestión de Residuos; Planes de Emergencia y/o Autoprotección; Estudios de Seguridad y Salud; Inspección técnica de edificios, etc.	90 €	50 €	x	x	x	x
Medición y/o deslinde de terrenos, solares o edificaciones	75 €	50 €	x	x	x	x
Parcelaciones	75 €	50 €	x	x	x	x
Informes, dictámenes y certificaciones	75 €	50 €	x	x	x	x
Inspección técnica de edificios	75 €	50 €	x	x	x	x
Certificado de seguridad estructural	75 €	55 €	x	x	x	x
Certificados Finales o Parciales de Obra (CFO)	100 €	x	x	x	x	x
Certificados Final de Coordinación de SS	50 €	x	x	x	x	x
Certificados Finales Obras Legalización	100 €	x	x	x	x	x
Certificados Finales Instalación de Actividad Comercial	50 €	x	x	x	x	x

**x: No procede**



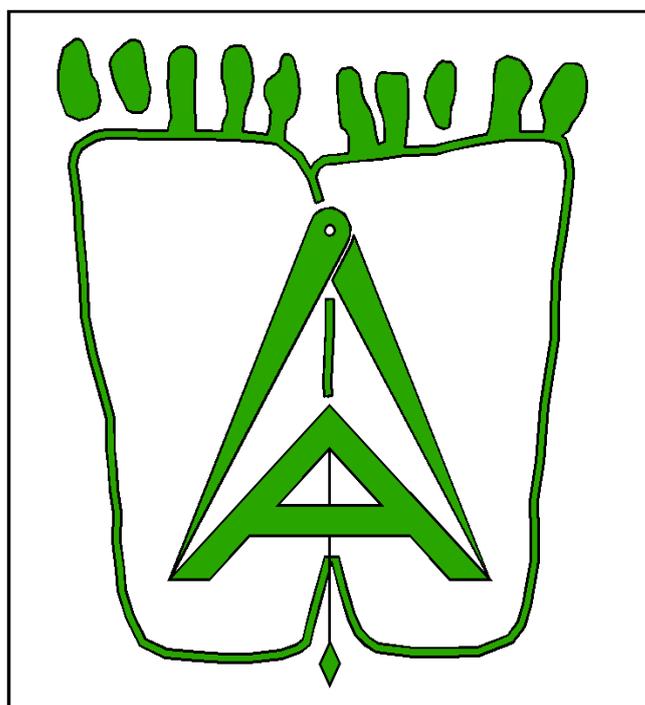
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES, ARQUITECTOS TÉCNICOS E  
INGENIEROS DE EDIFICACIÓN DE FUERTEVENTURA

OTROS TRÁMITES COLEGIALES	
Gestión Cambios de Colegiados (Reposiciones)	30 €
Gestión Cambio de Promotor (Reposiciones)	30 €
Gestión Anexos a Expedientes Tramitados	5 €
Gestión Modificados Expedientes Tramitados	20 €
Renuncias de intervenciones	60 €
Renuncias por causa de baja colegial o jubilación	0-3 Uds. 60 €/ud Uds.>3 20 €/ud
Revisión y visado Actas de Aprobación Plan Seguridad y Salud	10 €
*Certificados Especiales (Obras visadas, determinación datos concretos, etc..)	20 €
*Libros de Ordenes	22 €
*Libros de Incidencias	15 €

**\* : A estos precios NO se le aplicará el I.G.I.C.**

SERVICIOS COLEGIALES	
Alquiler Topolink	30 €/día
Alquiler luxómetro	5 €/día
Impresión-fotocopia b/n DIN-A4	0,05 €/ud
Impresión-fotocopia b/n DIN-A3	0,15 €/ud
Impresión-fotocopia color DIN-A4	0,15 €/ud
Impresión-fotocopia color DIN-A3	0,25 €/ud
Encuadernación de trabajos (a realizar por el colegiado, i/ tapas y anilla)	2 €/ud

CUOTAS COLEGIALES	
* Cuota trimestral	50 €
*Interés bancario por devolución de recibo	5 €
*Trámite de baja y alta colegial en el mismo año	200 €



# MEMORIA 2015

Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e  
Ingenieros de Edificación de Fuerteventura

Colegio Oficial de Aparejadores y arquitectos Técnicos de Fuerteventura.

C/ República de Ecuador, 5.

35600 – Puerto del Rosario.

TFN.-FAX: 928.85.24.72.

MAIL: [colegio@coatfuerteventura.es](mailto:colegio@coatfuerteventura.es)

WEB: [www.coatfuerteventura.es](http://www.coatfuerteventura.es)

# INDICE

- I.- ORGANOS DE GOBIERNO.
  - I.I.- COMPOSICIÓN JUNTA DE GOBIERNO.
  - I.II.- JUNTAS DE GOBIERNO CELEBRADAS.
  - I.III.- ASAMBLEAS GENERALES DE COLEGIADOS.
  
- II.- COLEGIO.
  - II.I.- ORGANIGRAMA ADMINISTRATIVO.
  - II.II.- GABINETE TÉCNICO.
  - II.III.- CENSO COLEGIAL.
  - II.IV.- CIRCULARES Y COMUNICADOS COLEGIALES.
  - II.V.- PROGRAMA FORMATIVO.
  - II.VI.- ACTOS CORPORATIVOS.
  
- III.- SERVICIOS.
  - III.I.- SERVICIOS COLEGIALES EXTERNOS.
  - III.II.- ALQUILER EQUIPOS.
  - III.III.- BIBLIOTECA.
  - III.IV.- PÁGINA WEB.

# I.- ORGANOS DE GOBIERNO

## I.I - COMPOSICIÓN JUNTA DE GOBIERNO.

La composición de la Junta de Gobierno del COAATIE de Fuerteventura está conformada por los siguientes Colegiados:

PRESIDENTE: D. Juan M. Alberto Machín.

SECRETARIO: D. Luis A. Rocha Cuevas.

TESORERO: D. Francisco Javier Lago Sanchez.

VOCAL DE SEGUROS: D. Francisco Domínguez de León

VOCAL DE CULTURA Y GABINETE TÉCNICO: D. José Gilberto Fortes Morales

## I.II.- JUNTAS DE GOBIERNO CELEBRADAS.

Durante el año 2015 se celebraron un total de siete Juntas de Gobierno en donde se trataron diversos temas que han quedado plasmados en las Actas de las citadas Juntas. Todos los detalles de las Juntas de Gobierno cuyas fechas detallo a continuación, están a disposición de tod@s colegiad@s que las quiera consultar.

1. 19 de enero de 2015
2. 09 de marzo del 2015
3. 18 de mayo del 2015
4. 17 de junio de 2015
5. 15 de octubre del 2015
6. 12 de noviembre del 2015
7. 03 de diciembre del 2015

## I.III.- ASAMBLEAS GENERALES DE COLEGIADOS.

El ejercicio 2015 se saldó con la celebración de dos Asambleas Generales Ordinarias.

**En la primera Asamblea General Ordinaria de Colegiados que tuvo lugar el 19 de junio de 2015 en el salón de actos de la sede colegial, se abordó el tema sobre:**

*- Liquidación del Presupuesto 2014*

Se presentó la liquidación del Presupuesto 2.014, aprobándose por unanimidad.

*- Exposición Memoria 2014*

Se expuso la memoria del año 2.014, aprobándose por unanimidad.

**La segunda Asamblea General Ordinaria de Colegiados, tuvo lugar el 11 de diciembre de 2015 y en la que se trataron varios temas de interés y cuyo Orden del día fue el siguiente:**

- 1. Lectura y aprobación Acta Asamblea General Ordinaria de Colegiados de fecha 19 de junio de 2015.*
- 2. Informe Presidencia.*
- 3. Informe Secretaría.*
- 4. Presentación y aprobación, si procede, Presupuesto 2.015.*
- 5. Ruegos y preguntas.*

## II.- COLEGIO

### II.I.- ORGANIGRAMA ADMINISTRATIVO

Desde Enero de 2014, queda configurada por las siguientes personas:

ADMINISTRACIÓN: Dña. Yurena Pérez Santana.

### II.II.- GABINETE TÉCNICO

El Gabinete Técnico tiene como finalidad es la de informar al Colegiado, de las novedades técnicas, así como leyes, reglamentos, normativas y sentencias relacionadas con la profesión y marca las directrices del departamento de visados, asimismo se encarga de coordinar la gestión administrativa de las intervenciones profesionales presentadas en el colegio para su visado.

TÉCNICO-VISADOS: Dña. Yurena Pérez Santana

## II.III.- CENSO COLEGIAL

A fecha 31 de diciembre de 2015, el censo colegial de este COAATIE ascendía a 110 colegiados, de los cuales 105 Colegidos eran Residentes y 5 Colegiados No-Residentes, contando además con dos sociedades profesionales.

## II.IV.- CIRCULARES Y COMUNICADOS COLEGIALES

Como ha venido siendo costumbre durante años anteriores, se ha comunicado regularmente toda la información de interés recopilada por el Colegio.

Además, se ha trasladado a los Colegiados, a través de correos electrónicos, diversos comunicados referentes a cursos, jornadas y otras informaciones que se han recibido en el colegio.

Desde el departamento técnico se ha enviado información de interés, en lo referente a leyes, reglamentos, normativas y sentencias relacionadas con la profesión.

De igual forma, también se ha comunicado a todos los compañeros puntualmente las ofertas de trabajo que se han recibido en el Colegio.

Desde las vocalías tanto de SEGUROS como de PREMAAT, se han comunicado vía email los boletines correspondientes a las mismas.

## II.V.- PROGRAMA FORMATIVO

El Programa Formativo desarrollado durante el 2015 se ha visto incrementado notablemente debido fundamentalmente a la colaboración con otros colegios para impartir cursos en forma de videoconferencia compartida.

Por ello, se diferencian cursos presenciales y por videoconferencia:

### CURSOS PRESENCIALES:

- Cálculo de estructuras de hormigón armado con Cypecad (marzo, 18 horas lectivas)
- Cálculo de estructuras metálicas con Cypecad y Metal3D (marzo, 18 horas lectivas)
- Implantación de sistema de gestión energética (noviembre, 40 horas lectivas)
- Interiorismo (noviembre-diciembre, 40 horas lectivas)
- Cad: Autocad 3D (diciembre, 40 horas lectivas)

CURSOS PLATAFORMA VIDEOCONFERENCIAS COMPARTIDAS:

- Sketchup. Nivel Inicio (septiembre, 16 horas lectivas)
- Sketchup PRO. Nivel Avanzado (noviembre, 16 horas lectivas)
- Interiorismo en locales y viviendas (noviembre, 14 horas lectivas)

## II.VI.- ACTOS CORPORATIVOS

Respecto a los actos corporativos que eran habituales en nuestro colectivo decir que debido a la situación económica que estamos sufriendo sólo se ha podido celebrar, la cena de navidad. En contrapartida, se aprovecha la celebración de Asambleas de Colegiados para realizar un brindis entre los asistentes

# III. SERVICIOS

## III.I.- SERVICIOS COLEGIALES EXTERNOS.

Los Servicios Colegiales Externos están constituidos por una serie de profesionales que gestionan los diversos aspectos, fiscales, laborales e informáticos del Colegio. Todos estos asesores, además de ofrecer un servicio al Colegio, también ofertan unas tarifas especiales para cualquier miembro de nuestro Colectivo que desee contratar sus servicios. Los Servicios Colegiales Externos se estructuran de la siguiente manera:

- ASESORÍA LABORAL: Buffete FTV. Asesores, S.L.
- ASESORÍA FISCAL-CONTABLE: D. Arístides Romero Pí.
- INFORMÁTICA: GAYRIASTUDIO, S.L.

## III.II.- ALQUILER DE EQUIPOS E INSTALACIONES COLEGIALES.

El Colegio cuenta, para todos sus Colegiados, con el servicio de alquiler de luxómetro y un equipo topográfico. Este equipo topográfico es una Estación Total de la marca Pentax modelo PSC 515, que está al servicio de nuestros colegiados mediante su alquiler. El sistema de alquiler es muy sencillo, ya que, en la página Web del Coaat podrán encontrar un apartado especial para el alquiler de dicho equipo. Las características del aparato las podrán obtener descargando el archivo de las especificaciones técnicas que encontrarán de la misma manera en el citado apartado.

Como, desde hace un par de años, hemos podido rentabilizar las instalaciones de nuestro colegio, mediante los alquileres del salón de actos a la Fundación Laboral de la Construcción.

### III.III.- BIBLIOTECA.

Este Colegio cuenta con una biblioteca con libros referentes a diversos aspectos de la profesión, contando, en la actualidad con algo más de 200 libros.

Para la consulta de los libros existentes en la biblioteca o préstamo de cualquier ejemplar, sólo tienen que solicitarlo personalmente al personal del Colegio o a través de la Página Web del mismo, donde en el apartado biblioteca tienen la opción de elegir y enviar la solicitud de cualquier documento que sea de su interés.

### III.IV.- PÁGINA

Durante el año 2015, se ha mejorado la página Web del COATIE (creada en 2014) ([www.coatfuerteventura.es](http://www.coatfuerteventura.es)), constituyendo una herramienta muy útil para los Colegiad@s, donde pueden, tanto consultar como descargarse, normativas de aplicación, guías de redacción de proyectos, documentación administrativa, noticias relevantes de la profesión, circulares del CGATE sobre atribuciones profesionales y otros, etc. Como novedad, se ha dispuesto en la página un formulario accesible al público que facilita el contacto con el COATIEF, para realizar cualquier consulta o para contratar los servicios de un técnico colegiado.