



## DATOS MEMORIA ANUAL 2016 COLEGIO OFICIAL APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE BIZKAIA

### A- INFORME GESTIÓN ECONÓMICA

#### INGRESOS

Cuotas y ventas y prestaciones de servicios	577.476,47
Subvenciones	80.027,52
Otros ingresos de gestión	24.166,67
Ingresos excepcionales	72.181,05
Aplicaciones de provisiones y otros	1.950,19

SUMA INGRESOS 755.801,90

#### GASTOS

Servicios exteriores	149.197,95
Tributos	37.916,50
Gastos de personal	371.765,95
Otros gastos de gestión	140.869,91
Gastos financieros	17.497,47
Gastos excepcionales	921.962,31
Dotaciones para amortización	59.825,14
Dotaciones para provisiones	3.100,89
Asignación Junta de Gobierno	28.000,00

SUMA GASTOS 1.730.106,12

#### GASTOS DE PERSONAL DESGLOSADOS

Sueldos y Salarios	289.018,92
Gratificaciones y Seguros	510,00
Gastos de viajes	295,60
Seguridad Social a cargo de empresa	81.761,43
Formación continua	150,00

TOTAL 371.735,95

## B. CUOTAS APLICABLES

### CUOTAS

Cuota de incorporación colegiados (subvencionada en un 80% para las primeras colegiaciones o traslados de otros Colegios)	300.-
Cuota de incorporación sociedades profesionales	30.-
Cuota mensual colegiados	29.-

### INTERVENCIÓN COLEGIAL DE TRABAJOS PROFESIONALES

#### GASTOS DE TRAMITACIÓN REGISTRO

TIPO DE INTERVENCIÓN	TIPO DE TRABAJO	PRECIO €
14 (31,32 y 33) y 17 (31,32 y 33)	Dirección de Ejecución Material reformas (con arquitecto)	85.-
12, 15	Proyecto	85.-
13, 16	Dirección de obra	85.-
11	Proyecto y Dirección de obra	105.-
04, 05	Estudio o Estudio Básico de Seguridad + Coordinación	65.-
78	Certificaciones de Eficiencia Energética	15.-
01, 02, 03, 32, 41, 42, 43, 44, 45, 51, 52, 53, 54, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 71, 72, 73, 74, 75, 81, 82, 83, 91, 92, 93, 94, 95	Resto de trabajos profesionales	45.-

(\*) Cuando un encargo incluya más de un trabajo profesional, se incrementarán 20 € por cada trabajo adicional incluido.

#### GASTOS DE TRAMITACIÓN VISADO

TIPO DE INTERVENCIÓN	TIPO DE TRABAJO	PRECIO €
14 (11 y 12) 17 (11 y 12)	Dirección de Ejecución Material viviendas unifamiliares y bifamiliares	205.-
14 (resto) 17 (resto)	Dirección de Ejecución Material resto edificaciones	255.-
14 (31,32 y 33) y 17 (31,32 y 33)	Dirección de Ejecución Material reformas (con arquitecto)	170.-
12, 15	Proyecto	170.-
13, 16	Dirección de obra	170.-
11	Proyecto y Dirección de obra	190.-
04, 05	Estudio o Estudio Básico de Seguridad + Coordinación	75.-
78	Certificaciones de Eficiencia Energética	20.-
01, 02, 03, 32, 41, 42, 43, 44, 45, 51, 52, 53, 54, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 71, 72, 73, 74, 75, 81, 82, 83, 91, 92, 93, 94, 95	Resto de trabajos profesionales	55.-

(\*) Cuando un encargo incluya más de un trabajo profesional, se incrementarán 20 € por cada trabajo adicional incluido.

#### DILIGENCIADO DE LIBROS Y OTROS

Libros	Expedición y diligenciado de Libro de Órdenes	10.-
	Expedición y diligenciado de Libro de Incidencias	30.-
Otros	Modificación y/o anexos al expediente	20.-
	Gestión de cobro	30.-

## C. PROCEDIMIENTOS INFORMATIVOS Y SANCIONADORES

Durante el año 2016 no se ha incoado ningún procedimiento sancionador.

## D. QUEJAS Y RECLAMACIONES

Se inicia este apartado, tal y como se ha hecho en las Memorias correspondientes a ejercicios anteriores, realizándose una advertencia previa: no están incluidas en el mismo las reclamaciones cursadas a través del Colegio (o de la nueva entidad ASEBITEN S.L.) en su calidad de agente exclusivo de la mutua aseguradora de la organización profesional (MUSAAT), referidas a reales o presuntos defectos constructivos existentes en las obras correspondientes a intervenciones profesionales de los colegiados visadas por el Colegio.

Esta precisión se realiza puesto que, en el caso de los Arquitectos Técnicos, buena parte de las quejas referidas a mala praxis profesional se canalizan a través de este mecanismo del aseguramiento de la responsabilidad civil profesional, que en el caso del País Vasco tiene carácter obligatorio, siendo el visado o registro colegial el medio de comprobación del cumplimiento de esa obligación por los colegiados.

El resto de quejas y reclamaciones se han referido a cuestiones relacionadas con la parte privada de la web (la interpuesta por un colegiado) o a conflictos surgidos entre los colegiados y sus clientes relacionados con actuaciones profesionales visadas o registradas por el Colegio. Las causas de las reclamaciones planteadas por los clientes han sido el retraso en la entrega de los trabajos contratados, la posible falta de independencia de un técnico por su relación con el constructor y una presunta prestación defectuosa de los servicios al no haberse obtenido la licencia solicitada.

RECLAMACIONES Y QUEJAS 2016			
	Abiertas	Cerradas	Total
Reclamaciones de colegiados	1	1	1
Reclamaciones de clientes por trabajos de colegiados	3	2	5
TOTALES AGRUPADOS	4	3	6

RESOLUCIÓN DE QUEJAS Y RECLAMACIONES		
En tramitación	4	66,66%
Resueltas	2	33,33%
Archivadas	0	00,00%

## E. CONFLICTOS DE INTERÉS

No consta la existencia de conflictos de interés que afecten a los miembros de la Junta de Gobierno.

## F. VISADOS Y FACTURACIÓN

### NÚMERO TOTAL DE ACTUACIONES PROFESIONALES EN 2016

Abiertas	3.117
Tramitadas (visadas o registradas)	3.105

### NÚMERO Y PORCENTAJE DE VISADOS DE ACTUACIONES PROFESIONALES

Proyecto y/o dirección de obras de acondicionamiento y decoración de locales, de rehabilitación, de construcción de naves, derribos etc.	519	16,71 %
Dirección de ejecución de las obras de construcción de edificios de nueva planta, demoliciones, ampliaciones, reformas...	627	20,19 %
Redacción de Estudios de Seguridad, Estudios Básicos de Seguridad o Programas de Control de Calidad	133	4,28 %
Coordinación en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra	761	24,51 %
Certificados de todo tipo	542	17,46 %
Informes, reconocimientos, dictámenes, ITEs, actuaciones periciales	384	12,37 %
Proyectos de actividad	89	2,87 %
Otros	50	1,61 %
<b>TOTAL</b>	<b>3.105</b>	<b>100 %</b>