



Señor Secretario General del Consejo General de la
Arquitectura Técnica de España
Paseo de la Castellana, 155-1º
28046 Madrid

Tarragona, 8 de junio de 2015

Muy Sr. Mío:

Según se informara en su día, a continuación se facilita la información referente al COAAT Tarragona para la elaboración de la Memoria anual de ese Consejo General.

CUESTIONARIO PARA ELABORACIÓN DE LA MEMORIA ANUAL DE LA ORGANIZACIÓN COLEGIAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA

(A) INFORME DE GESTIÓN ECONÓMICA:

a. Gestión económica:	
i. Ingresos:	801.535,83€
ii. Gastos:	811.826,11€
b. Gastos de personal desglosados:	
i. Sueldos y salarios:	274.355,95€
ii. Seguridad Social a cargo de la empresa:	75.930,99€
iii. Indemnizaciones:	0,00€
iv. Otros gastos sociales:	1.648,97€
c. Retribuciones miembros Junta Gobierno (dietas):	37.068,96€

(B) CUOTAS APLICABLES:

- | | |
|-----------------------------|--------|
| a. Cuota mensual colegiado: | 30,00€ |
|-----------------------------|--------|
- (45€ aplicando una ayuda social a todos los colegiados, sin cuotas pendientes, de 15€)
- b. Derechos intervención profesional es en función de la fórmula de tipo de intervención y tipo de obra, la documentación anexa que se adjunta.



(C) PROCEDIMIENTOS INFORMATIVOS Y SANCIONADORES:

Información Estadística sobre procedimientos Informativos sustanciados en 2014

Se ha procedido a 2 procedimientos informativos sustanciados:

1 → supuesta falsedad documental → de acuerdo con la documentación aportada se aprueba no abrir expediente sancionador.

1 → supuesto incumplimiento del contrato profesional suscrito entre las partes → de acuerdo con la documentación aportada se aprueba no abrir expediente sancionador.

Información Estadística sobre Procedimientos Sancionadores sustanciados en 2014

Se ha procedido a 4 procedimientos sancionadores:

- motivo: impago de las cuotas colegiales
- sanción: baja colegial por impago de cuotas colegiales

(D) QUEJAS Y RECLAMACIONES:

Información Estadística sobre Quejas y Reclamaciones sustanciadas en 2014

- | | | |
|---|----|--------|
| • Nº total de quejas o reclamaciones | 12 | 100% |
| • Nº y porcentaje sobre el total en tramitación | 1 | 8,33% |
| • Nº y porcentaje sobre el total resueltas | 11 | 91,67% |
| • Nº y porcentaje sobre el total estimadas | 0 | 0% |
| • Nº y porcentaje sobre el total desestimadas | 0 | 0% |
| • Nº y porcentaje sobre el total parcialmente estimadas | 0 | 0% |

(E) CONFLICTO DE INTERÉS

No constan conflictos de interés

(F) VISADO

Información estadística sobre el visado

- | | |
|--|------|
| • Nº total de expedientes de visado abiertos durante el ejercicio 2014: | 9093 |
| • Nº total de expedientes de visado tramitados durante el ejercicio 2014: | 9093 |
| • Nº total de expedientes de visado cerrados durante el ejercicio 2014: | 7166 |
| • Nº y porcentaje sobre el total de visados de cada una de las intervenciones Profesionales: | |

INTERVENCIÓ PROFESSIONAL	Visat i registre professional COAATT 2014				
	Total	Digital	Presencial	% Digital	% Presencial
Coordinador en projecte i/o redacció estudi seguretat i salut	11	7	4	63,64%	36,36%



Coordinador en projecte i/o redacció estudi bàsic seguretat i salut	333	224	109	67,27%	32,73%
Coordinador durant l'execució de l'obra (Inclou l'aprovació dels plans)	418	255	163	61,00%	39,00%
Coordinador en projecte i/o redacció estudi seg. i salut i coordinació a execució (inclou aprov.)	20	10	10	50,00%	50,00%
Coordinador en projecte i/o redacció estudi bàsic i coordinador execució (inclou aprov.)	192	120	72	62,50%	37,50%
Projecte i Direcció	527	335	192	63,57%	36,43%
Projecte	31	15	16	48,39%	51,61%
Direcció d'Obra (Aparellador Exclusivament)	268	143	125	53,36%	46,64%
Direcció de l'execució material.(Aparellador i Arquitecte)	305	181	124	59,34%	40,66%
Projecte de legalització d'obra.	28	22	6	78,57%	21,43%
Legalització de direcció d'obra.	8	6	2	75,00%	25,00%
Legalització de l'execució material	2	1	1	50,00%	50,00%
Estudi de programa i direcció de control de qualitat	262	132	130	50,38%	49,62%
Estudi de programa de control de qualitat.	66	66	0		
Direcció de control de qualitat.	10	8	2	80,00%	20,00%
Projecte d'activitats	204	116	88	56,86%	43,14%
Plans d'emergència	3	3	0	100,00%	0,00%
Programa i Seguiment	0	0	0		
Programació	0	0	0		
Seguiment de la programació	0	0	0		
Racionalització,planificació i programació d'obres	0	0	0		
Projecte i direcció de parcel·lació	2	2	0	100,00%	0,00%
Projecte de parcel·lació	14	6	8	42,86%	57,14%
Direcció de parcel·lació	1	1	0	100,00%	0,00%
Reparcel·lació	12	10	2	83,33%	16,67%
Estudi i comprovació d'ofertes	0	0	0		
Relacions valorades	0	0	0		
Memòries valorades	178	75	103	42,13%	57,87%
Revisió de preus i ajust pressupost	0	0	0		
Valoració d'inmobles (taxació)	29	14	15	48,28%	51,72%
Valoració de terrenys i solars (taxació)	3	2	1	66,67%	33,33%
Informes, dictàmens i reconeixements	236	134	102	56,78%	43,22%
Actuacions pericials / arbitratges	13	5	8	38,46%	61,54%
Certificats	97	58	39	59,79%	40,21%
Certificats per a espectacles.	1	1	0	100,00%	0,00%
Certificats per a bastides	1	1	0	100,00%	0,00%



Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics
i Enginyers d'Edificació de Tarragona

Rbla. President Francesc Macià, 6
43005 Tarragona

Tel. 977 212 799
Fax. 977 224 152

www.apatgn.org

Certificats d'habitabilitat	4.415	3.248	1.167	73,57%	26,43%
Inspecció tècnica d'edificis	88	53	35	60,23%	39,77%
Certificació energètica d'edificis	1.295	1.046	249	80,77%	19,23%
Col·laboracions tècniques	6	4	2	66,67%	33,33%
Consultes tècniques/diligències	0	0	0		
Assessorament i gestió econòmica	0	0	0		
Amidament edificació	12	0	12	0,00%	100,00%
Amidament terrenys i solars	2	2	0	100,00%	0,00%
Delimitar i/o replanteig d'edificació	0	0	0		
Delimitar i/o replanteig terrenys/solars	0	0	0		
Amidament unitats d'obra (plànol/obra)	0	0	0		
TOTAL	9.093	6.306	2.787	69,35%	30,65%

Atentamente,

Julio Baixauli Cullare
Presidente



COMPULSA DE DOCUMENTS	
CÒPIA COMPULSADA DE DOCUMENTACIÓ DE VISATS ARXIVATS AL COAATT (per exemple: un projecte) en concepte de despesa administrativa d'autenticació	30 € + les còpies
CÒPIA COMPULSADA de full d'encàrrec, assumeix, certificat final d'obra, títol universitari, etc., en concepte de despesa administrativa d'autenticació	15 €

Les sol·licituds de compulsa de documents i certificats cal que es facin per escrit a l'adreça: secretaria@apatgn.org, especificant clarament el nom complert i número de col·legiat que ho sol·licita, així com les dades de la sol·licitud. El cost del servei es carregarà en compte per rebut bancari.

SERVEI DE REPROGRAFIA	
Fotocòpia A4 Negre	0,03 €
Fotocòpia A4 Color	0,15 €
Fotocòpia A3 Negre	0,07 €
Fotocòpia A3 Color	0,30 €

*Preus per pàgina

Més informació: Secretaria del COAATT
Tel. 977.212.799 (ext. 1) · secretaria@apatgn.org

DEPARTAMENT DE VISATS

Nous impresos de final d'obra i habitabilitat

Per tal d'adaptar el document de final d'obra i habitabilitat a les especificacions de la Llei d'Ordenació d'Edificació, es modifica l'imprès actualment vigent. Es crea també un nou imprès de final d'obra i habitabilitat per aquelles obres fora de l'àmbit de la LOE i en les que la direcció facultativa la constitueix un únic tècnic. Els documents actuals i els nous tindran un període de convivència fins el final del primer trimestre del 2014 a fi que tots els col·legis adaptin les seves aplicacions informàtiques.

Els nous models els podeu trobar a l'espai 'Impresos de visat' del web del COAATT.

Més informació: Gabinet Tècnic del COAATT - Tel. 977.212.799 (ext.3) · gabtec@apatgn.org

PRESTACIÓ DE SERVEIS DE VISAT I REGISTRE: TARIFES 2014

REVISIÓ DELS PREUS PER AL REGISTRE O VISAT 2014

Al 2014 i amb caràcter general, s'aplicarà un descompte de l'11 % al treballs de direcció, redacció de projectes i control de seguretat que es visin digitalment. En el cas de les cèdules d'habitabilitat el descompte serà del 20%. A la vegada, el preu del visat d'obres de reforma, ampliació i obra nova, baixa al voltant del 12% en el cas del visat presencial, i del 25 % en el visat digital. El registre o visat d'estudis de seguretat, inclosos dins el projecte, serà gratuït. També el control de qualitat, si es registra o visa la direcció d'obra. Per exemple, el registre o visat d'un projecte i direcció d'una piscina, o una reforma que no superi el 100 m², costava 105 € al 2013, i costarà 80 o 90 € al 2014. El preu del registre o visat dels certificats d'habitabilitat passa de 10 a 12 € si es realitza de manera digital, i de 12 a 15 € si es fa presencialment. El COAATT oferirà també un servei de tramitació electrònica de la sol·licitud de la cèdula d'habitabilitat, a un preu de 5 €. Els preus aplicables a la resta d'intervencions: projectes d'activitat, certificats d'eficiència energètica, informes, ITE, memòries valorades o taxacions, no es modifiquen. Tampoc es modifiquen les despeses de gestió o tramitació, ni els descomptes aplicables a les intervencions.

Les tarifes es troben disponibles a l'àrea de Visats del web col·legial

Més informació: Departament de Visats del COAATT - Tel. 977.212.799 (ext. 4) · visats@apatgn.org

Obres d'urbanització	Obres per a instal·lacions (excepte instal·lació de basses).	Obres d'instal·lacions de bastida	Obres de "conservació i manteniment de façana exclusivament	Obres d'enderroc. Als enderrocs s'emendrà m² enderrocat com m² a la columna de la taula de valoració
DESCOMPTES SOBRE EL PREU DE LES DESPESES DE GESTIÓ PER PRESTACIÓ DE SERVEIS DE VISAT O REGISTRE*				
Qualservi altre petició addicional sobre la intervenció: modificacions, llibres, duplicats, etc., suposats aplicar el preu definit per a altres registres o certificats, excepte en d'acord amb les superfícies d'actuació				
L'import per cada tramitació d'intervenció serà l'establert com el mínim per intervenció i col·legiat. Preu indicat a la columna < 100 m²				
L'èbriques estarà diferenciada i només s'incorporarà a la sol·licitud de l'encàrrec.				
Registrar documentament, REDOC, no comportarà la revisió de la documentació associada ni la custòdia de la documentació.				
DESPESES DE REGISTRE DE DOCUMENTACIÓ, REDOC				
Altres registres o certificats sobre intervencions o actuacions no descrites anteriorment				
Altres despeses provocades per la gestió i tramitació interterritorial: gestió de visats d'altre província o demarcació. Import mínim.				
Gestió de renúncies				
Modificacions, duplicats i annexos sobre documentació d'intervencions anteriorment registrades				
Diligències de llibres d'obra i diligències, sobre intervencions NO registrades anteriorment				
Diligències de llibres addicionals d'obra i diligències, sobre intervencions registrades anteriorment				
Noves peticions d'èbriques de visats o registre a partir de 40 èbriques inicials. Per cada 30 sobre documentació d'intervencions anteriorment registrades amb REDAP				
Certificats administratius, de col·legiació, de visats, expedients de mediació, gestió d'honoraris i altres				
ALTRES DESPESES DE GESTIÓ I TRAMITACIÓ				
Altres treballs	30,00 €	30,00 €	30,00 €	30,00 €
Inspecció tècnica d'edificis	40,00 €	40,00 €	40,00 €	40,00 €
Certificats	30,00 €	30,00 €	30,00 €	30,00 €
Informes, dictàmens i recomenxaments	30,00 €	30,00 €	30,00 €	30,00 €
Memòries valorades	30,00 €	30,00 €	30,00 €	30,00 €
Projecte d'activitats	30,00 €	30,00 €	30,00 €	30,00 €
Valoracions de terrenys o edificis	10,00 €	10,00 €	10,00 €	10,00 €
Certificat d'eficiència energètica	10,00 €	10,00 €	10,00 €	10,00 €
Informe de transmissió d'habitatge usat	12,00 €	12,00 €	12,00 €	12,00 €
Certificat d'habilitat d'habitatge usat	12,00 €	12,00 €	12,00 €	12,00 €
Visat digital	9,00 €	9,00 €	9,00 €	9,00 €
Visat presencial	30,00 €	30,00 €	30,00 €	30,00 €
Digitalització i sol·licitud d'habitatge	30,00 €	30,00 €	30,00 €	30,00 €

ALTRES TREBALLS

Control de qualitat sense direcció	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €
Control de qualitat amb direcció	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Legalització de direcció. Inclou Control de Qualitat	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €
Direcció d'execució d'obra. Inclou Control de Qualitat	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €
Direcció d'obra. Inclou Control de Qualitat	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €
Legalització de projecte.	65,00 €	65,00 €	65,00 €	65,00 €
Redacció de projecte. Inclou EBSS	65,00 €	65,00 €	65,00 €	65,00 €
Projecte i direcció. Inclou Control de Qualitat i EBSS	80,00 €	80,00 €	80,00 €	80,00 €
TRÈBALLS D'EDIFICACIÓ				
< 100 m²				
< 300 m²				
< 500 m²				

Estudi de seguretat i coordinació	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €
Estudi de seguretat i coordinació	50,00 €	50,00 €	50,00 €	50,00 €
Coordinació de seguretat	45,00 €	45,00 €	45,00 €	45,00 €
Estudi bàsic de seguretat	30,00 €	30,00 €	30,00 €	30,00 €
Estudi de seguretat sense projecte d'obres	30,00 €	30,00 €	30,00 €	30,00 €
Estudi de seguretat amb projecte d'obres	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Presencial				
Digital				
< 100 m²				
< 300 m²				
< 500 m²				

TRÈBALLS DE SEGURETAT

Obres d'enderroc. Als enderrocs s'emendrà m² enderrocat com m² a la columna de la taula de valoració	Obres de "conservació i manteniment de façana exclusivament	Obres d'instal·lacions de bastida	Obres per a instal·lacions (excepte instal·lació de basses).	Obres d'urbanització
DESCOMPTES SOBRE EL PREU DE LES DESPESES DE GESTIÓ PER PRESTACIÓ DE SERVEIS DE VISAT O REGISTRE*				
Qualservi altre petició addicional sobre la intervenció: modificacions, llibres, duplicats, etc., suposats aplicar el preu definit per a altres registres o certificats, excepte en d'acord amb les superfícies d'actuació				
L'import per cada tramitació d'intervenció serà l'establert com el mínim per intervenció i col·legiat. Preu indicat a la columna < 100 m²				
L'èbriques estarà diferenciada i només s'incorporarà a la sol·licitud de l'encàrrec.				
Registrar documentament, REDOC, no comportarà la revisió de la documentació associada ni la custòdia de la documentació.				
DESPESES DE REGISTRE DE DOCUMENTACIÓ, REDOC				
Altres registres o certificats sobre intervencions o actuacions no descrites anteriorment				
Altres despeses provocades per la gestió i tramitació interterritorial: gestió de visats d'altre província o demarcació. Import mínim.				
Gestió de renúncies				
Modificacions, duplicats i annexos sobre documentació d'intervencions anteriorment registrades				
Diligències de llibres d'obra i diligències, sobre intervencions NO registrades anteriorment				
Diligències de llibres addicionals d'obra i diligències, sobre intervencions registrades anteriorment				
Noves peticions d'èbriques de visats o registre a partir de 40 èbriques inicials. Per cada 30 sobre documentació d'intervencions anteriorment registrades amb REDAP				
Certificats administratius, de col·legiació, de visats, expedients de mediació, gestió d'honoraris i altres				
ALTRES DESPESES DE GESTIÓ I TRAMITACIÓ				
Altres treballs	30,00 €	30,00 €	30,00 €	30,00 €
Inspecció tècnica d'edificis	40,00 €	40,00 €	40,00 €	40,00 €
Certificats	30,00 €	30,00 €	30,00 €	30,00 €
Informes, dictàmens i recomenxaments	30,00 €	30,00 €	30,00 €	30,00 €
Memòries valorades	30,00 €	30,00 €	30,00 €	30,00 €
Projecte d'activitats	30,00 €	30,00 €	30,00 €	30,00 €
Valoracions de terrenys o edificis	10,00 €	10,00 €	10,00 €	10,00 €
Certificat d'eficiència energètica	10,00 €	10,00 €	10,00 €	10,00 €
Informe de transmissió d'habitatge usat	12,00 €	12,00 €	12,00 €	12,00 €
Certificat d'habilitat d'habitatge usat	12,00 €	12,00 €	12,00 €	12,00 €
Visat digital	9,00 €	9,00 €	9,00 €	9,00 €
Visat presencial	30,00 €	30,00 €	30,00 €	30,00 €
Digitalització i sol·licitud d'habitatge	30,00 €	30,00 €	30,00 €	30,00 €

*El preu mínim per treball i col·legiat serà l'indicat a la columna < 100 m²

123,02 €	147,62 €	166,08 €	199,30 €	224,20 €	269,04 €	302,67 €	363,20 €
0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
123,02 €	147,62 €	166,08 €	199,30 €	224,20 €	269,04 €	302,67 €	363,20 €
123,02 €	147,62 €	166,08 €	199,30 €	224,20 €	269,04 €	302,67 €	363,20 €
123,02 €	147,62 €	166,08 €	199,30 €	224,20 €	269,04 €	302,67 €	363,20 €
159,92 €	184,53 €	215,91 €	249,13 €	291,46 €	336,30 €	393,47 €	454,00 €
159,92 €	184,53 €	215,91 €	249,13 €	291,46 €	336,30 €	393,47 €	454,00 €
196,83 €	221,43 €	265,73 €	298,95 €	358,72 €	403,56 €	484,27 €	544,80 €
< 1000 m²							
< 1500 m²							
< 2000 m²							
> 2000 m²							

*El preu mínim per treball i col·legiat serà l'indicat a la columna < 100 m²

123,02 €	123,02 €	166,08 €	166,08 €	224,20 €	224,20 €	302,67 €	302,67 €
123,02 €	123,02 €	166,08 €	166,08 €	224,20 €	224,20 €	302,67 €	302,67 €
110,72 €	123,02 €	149,48 €	166,08 €	201,78 €	224,20 €	272,40 €	302,67 €
30,00 €	30,00 €	30,00 €	30,00 €	30,00 €	30,00 €	30,00 €	30,00 €
73,81 €	73,81 €	99,65 €	99,65 €	134,52 €	134,52 €	181,60 €	181,60 €
0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Presencial							
Digital							
< 1000 m²							
< 1500 m²							
< 2000 m²							
> 2000 m²							