

# **Memoria de la labor realizada en el Colegio durante el año 2014**



**COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES  
Y ARQUITECTOS TECNICOS  
Aduana Vieja 23, 1<sup>er</sup> Portal 1<sup>o</sup> B  
42002 Soria**

## **MEMORIA ANUAL DE LA ORGANIZACIÓN COLEGIAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA DE SORIA DEL AÑO 2014**

### **REUNIONES DE LA JUNTA DE GOBIERNO.**

Las reuniones ordinarias de la Junta de Gobierno, salvo impedimento en contra, se celebran cada mes, librando el mes de Agosto. Para esta anualidad se celebraron los días:

- Ordinaria en fecha 19 de Enero de 2014.
- Ordinaria en fecha 12 de Febrero de 2014.
- Ordinaria en fecha 12 de Marzo de 2014.
- Ordinaria en fecha 15 de Abril de 2014.
- Ordinaria en fecha 14 de Mayo de 2014.
- Ordinaria en fecha 11 de Junio de 2014.
- Ordinaria en fecha 09 de Julio de 2014.
- Extraordinaria en fecha 29 de Julio de 2014.
- Ordinaria en fecha 17 de Septiembre de 2014.
- Ordinaria en fecha 24 de Octubre de 2014.
- Ordinaria en fecha 26 de Noviembre de 2014.

### **REUNIONES DE LA JUNTA GENERAL DE COLEGIADOS.**

Las reuniones ordinarias de la Junta General de Colegiados se convocan dos veces al año, dentro del primer semestre y en el último trimestre del año. Para esta anualidad se celebraron los días:

- Ordinaria en fecha 28 de Mayo de 2014.
- Ordinaria en fecha 18 de Diciembre de 2014.

### **ASISTENCIA A REUNIONES DE CARÁCTER ORDINARIO.**

- Junta de Gobierno del Consejo autonómico de Castilla y León: mensual.

- Plenario del Consejo autonómico de Castilla y León: Anual.
- Asamblea General del CGATE: Primer trimestre, primer semestre y último trimestre.
- Asamblea General de PREMAAT: Anual.
- Asamblea general de MUSAAT: Anual.

### **CELEBRACIONES.**

Se celebró el día 02 de Junio (lunes), la festividad de San Juan de Ortega, Patrón de los Aparejadores y Arquitectos Técnicos, con los siguientes actos: Celebración Misa en Iglesia "El Carmen" de Soria y comida de Hermandad en el Alto de la Dehesa-Casa Manolo-

### **FORMACIÓN.**

Se convocan las siguientes jornadas técnicas, participadas o no por el Colegio:

- 10 de Marzo de 2014: Se recibe información de Jornada Técnica sobre Proyectos de Rehabilitación Energética y Reforma con Repsol. Residencial y Terciario. Reenviándose a todos los Colegiados, por si hay alguno interesado.
- 31 de Marzo de 2014: Curso de Certificación Energética de Edificios- Actualización del Módulo 1. Mandado en circular a los Colegiados.
- X • 10 de Julio de 2014: Se les manda por circular a los Colegiados. Jornada Técnica MADERAPINOSORIA, sobre presentación de productos Fermacell: Paneles Fibra-yeso y Powerpanel H2O, que tuvo lugar en Cabrejas del Pinar, durante la cual se realizaron demostraciones prácticas de montaje.
- 23 de Septiembre de 2014, se celebró en la Sede del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos, una ponencia sobre la ley de las 3 r's, impartida por el Visador Ricardo Jiménez Bayona.
- Como en años anteriores, se informa a los Sres. Colegiados que están a su disposición los precios y la forma de adquisición de los programas PREOC 2014 Y PREMETI 2014.

- 18 de Noviembre de 2014, Jornada Informativa sobre: -Placas ligeras de pasta de yeso con celulosa (FERMACELL), para la ejecución de tabiquería ligera, con mejores prestaciones que las tradicionales de yeso laminado. – Placas de fibra yeso/cemento, para zonas húmedas y exterior (FERMACELL). – Bloques de hormigón celular (YTONG) Dicha conferencia impartida por un Arquitecto Técnico, Ramón García Xella. Remitida a todos los colegiados.
- 27 de Noviembre de 2014, Jornada Técnica sobre parásitos de la Maderas, a celebrar en Cabrejas del Pinar, para tratar sobre: - Durabilidad natural y tratamientos preventivos de la madera. – Prescripciones CTE y clases de uso. – Agentes xilófagos (termitas, carcomas, hongos, etc.). – Detección y diagnóstico de ataques y – Tratamiento en edificios afectados. También hecho extensivo a todos los colegiados.
- 03 de Diciembre de 2014, Conferencia sobre SOCYR: título: AISLAMIENTOS INSUFLADOS DE CELULOSA SIN OBRAS PARA REHABILITACIÓN E IMPERMEABILIZACIONES EPDM CON 20 AÑOS DE GARANTÍA. Y conferencia sobre FOAMGLAS: título: SISTEMA DE AISLAMIENTO DE VIDRIO CELULAR PARA CUBIERTAS, FACHADAS Y FUNDACIONES PARA CASAS EFICIENTES ENERGÉTICAMENTE. Remitido a los colegiados.

## COMUNICACIONES

- Circulares enviadas a colegiados y miembros de Junta de Gobierno: 68.
- En la página web del Colegio, todo tipo de información necesaria.
- Altas, bajas y cambios de domicilio: mensual al CGATE.
- Acreditaciones: en el día al CGATE.
- Visados de obras y Certificados: mensualmente al CGATE, a la Dirección General de la Vivienda-Consejería de Fomento de la J.C. y L. y al Ministerio de Obras Públicas, Transportes y Medio Ambiente.
- Prima Complementaria del Seguro de Responsabilidad Civil y listado de inicios y finales de obra visados: mensualmente a MUSAAT.

- Liquidación de prestaciones y cuotas mutuales: mensualmente a PREMAAT.

## INFORME GESTIÓN ECONÓMICA

### a). Gestión económica colegial durante 2014:

#### Ingresos:

Ventas y prestaciones de servicios:	75.976,75€	
Subvenciones:	0,00€	
Otros ingresos de gestión:	21.605,95€	
Ingresos Financieros:	2.813,61€	
Suma Ingresos:		100.396,31€

#### Gastos:

Amortización de Inmovilizado:	3.391,24€	
Compras:	1.180,50€	
Servicios Exteriores:	9.166,78€	
Tributos:	1.542,97€	
Gastos de personal:	59.472,43€	
Otros Gastos de Gestión:	34.227,53€	
Suma gastos:		108.981,45€

### b). Gastos de personal desglosados:

Sueldos y salarios:	43.502,62€	
Seguridad Social a cargo de la empresa:	15.969,81€	
Suma gastos de personal		59.742,43€

### c). Retribuciones a los miembros de la Junta de Gobierno (dietas): 8.301,99€

**CUOTAS APLICABLES**

Cuota incorporación Colegiado: 150,00€

Cuota incorporación sociedad profesional: 300,00€

Cuota mensual Colegiado: 15,00€

Cuota mensual sociedad profesional: 15,00€

Derechos de Visado y/o Registro Colegial: Ver anexo adjunto Punto 2

Alternativo:

Derechos de Intervención profesional: 8,25% Legalización menos Derechos de Visado

2,00% Obra Oficial menos Derechos de Visado

6,50% Resto menos Derechos de Visado

Cuotas extraordinarias: Ver anexo adjunto Punto 3

**PROCEDIMIENTOS INFORMATIVOS Y SANCIONADORES**

Información Estadística sobre Procedimientos Informativos sustanciados en 2014

Nº total de procedimientos informativos sustanciados:

2

Nº y Porcentaje sobre el total, de los procedimientos sustanciados en tramitación:

0

Nº y Porcentaje sobre el total, de los procedimientos sustanciados resueltos:

2 100%

Nº y Porcentaje sobre el total, de los procedimientos archivados:

0

Nº y Porcentaje sobre el total, de los procedimientos que dieron lugar a la

Incoación de procedimiento sancionador:

0

Información Estadística sobre Procedimientos Sancionadores sustanciados en 2014:

Nº total de procedimientos sancionadores sustanciados:

0

Nº y Porcentaje sobre el total, de los procedimientos sustanciados en tramitación:

0

Nº y Porcentaje sobre el total, de los procedimientos sustanciados resueltos:

0

Nº y Porcentaje sobre el total, de los procedimientos archivados:

0

Nº y Porcentaje sobre el total, de los procedimientos que concluyeron en sanción:

0

## **QUEJAS Y RECLAMACIONES**

Información Estadística sobre Quejas y Reclamaciones sustanciados en 2014:

Nº total de quejas o reclamaciones: 0

Nº y Porcentaje sobre el total, en tramitación: 0

Nº y Porcentaje sobre el total, resueltas: 0

Nº y Porcentaje sobre el total, estimadas: 0

Nº y Porcentaje sobre el total, desestimadas: 0

Nº y Porcentaje sobre el total, parcialmente estimadas: 0

## **CAMBIOS CÓDIGOS DEONTOLÓGICOS**

No hay cambios en códigos deontológicos.

**CONFLICTOS DE INTERÉS E INCOMPATIBILIDADES**

No constan conflictos de interés.

**VISADO**

Información estadística sobre la actividad de visado:

Nº total de expedientes de visado abiertos durante el ejercicio 2014:

527

Nº total de expedientes de visado tramitados durante el ejercicio 2014:

527

Nº y porcentaje sobre el total, de visados de las intervenciones profesionales:

Proyecto y/o dirección de obra, acondicionamiento y decoración de locales, de rehabilitación, de construcción de naves, derribos, Proyectos Actividad, Proyectos de Parcelación, etc.:

95 (18,03%)

Dirección de la ejecución de obras de construcción de edificios de nueva planta, demoliciones, ampliaciones, reformas, etc.:

152 (28,84%)

Coordinación en materia de seguridad y salud durante la elaboración del proyecto y/o redacción de estudio o estudio básico de seguridad y salud y coordinación en materia de S. y S.:

14 (2,66%)

Coordinación en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra:

151 (28,65%)

Certificados de todo tipo:

38 (7,21%)

Informes, reconocimientos, dictámenes. Actuaciones periciales:

20 (3,80%)

Otros (Memorias Valoradas, Valoraciones, Control Calidad, Colaboraciones Técnicas, Mediciones y Seguridad Completa:

57 (10,81%)

Soria, a 21 de Abril de 2015



Presidente

Fdo. Antonio Alonso Aguilera

