

**CUESTIONARIO PARA ELABORACIÓN DE LA MEMORIA ANUAL DE LA
ORGANIZACIÓN COLEGIAL DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA**

A) INFORME GESTIÓN ECONÓMICA

EJECUCIÓN DE INGRESOS 2017

Ingresos por operaciones ordinarias del Colegio	781.803,40
Cuotas colegiales	335.385,00
Cuotas colegiales Sociedades	3.675,00
Cuotas incorporación	4.350,00
Visados	246.411,14
Registros	139.949,42
Libros, modificaciones y aprobaciones	45.188,84
Otros	6.844,00
Otros ingresos de explotación	187.144,89
Alquileres	60.863,95
Comisiones cartera Gepres	97.334,07
Libro de precios	4.313,33
Libros y publicaciones	1.221,99
Servicios colegiales	6.967,77
Otros	16.443,78
Depósitos bancarios	1.065,55
Otros ingresos	20.157,80
Subvenciones oficiales a la explotación	1.084,12
Ingresos excepcionales	12.466,67
Reversión insolvencias	6.607,01
TOTAL INGRESOS COLEGIO (TESORERÍA)	990.171,64
Participaciones y Fondos de inversión	81.464,16
Revalorización fondos de inversión	20.484,49
Valoración participaciones de Labartec	60.979,67

TOTAL INGRESOS COLEGIO 1.071.635,80



EJECUCIÓN DE GASTOS 2017

Gastos Explotación	460.374,89
Reparaciones y conservación	27.306,44
Servicios de profesionales	118.314,79
Primas de seguros	6.785,65
Servicios bancarios	2.851,70
CGATE y Publicidad	36.364,59
Suministros	32.416,03
Otros servicios	125.403,38
Impuestos e impositaciones	38.494,21
Convenio Fundación Aedificat	58.000,00
Gastos excepcionales	14.438,10
Otros gastos	0,00
Gastos de personal	350.225,10
Sueldos y salarios	269.662,25
Seguridad social	79.408,16
Indemnizaciones	0,00
Otros gastos sociales	1.154,69
TOTAL GASTOS (TESORERIA)	810.599,99
Gastos que no suponen salida de caja	133.336,85
Gastos de amortización	72.933,29
Dotación a las provisiones	5.225,35
Ajustes negativos en la imposición directa	42.962,52
Pérdidas baja de inmovilizado	12.215,69
TOTAL GASTOS DEL COLEGIO	943.936,84



CO
AAT
MCA

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES
Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE MALLORCA

B) CUOTAS APLICABLES

Importe de colegiación: 100,00€

Cuota mensual: 29,00€

Cuota titulados primer año: 14,50€

Cuota jubilados: 0,00€

Cuota incorporación sociedades profesionales: 50,00€

Cuota mensual sociedades profesionales: 15,00€.

Tarifas de visados:

GASTOS DE GESTION POR PRESTACION DE SERVICIOS
RELATIVOS A ACTUACIONES PROFESIONALES TRAMITADAS A PARTIR DE 01/10/10

	VISADO	
	Mallorca	Intercolegial
Comunicaciones a MUSAAT	5 €	15 €
Registro de Certificados de Habitabilidad	5€	15 €
Registro inicial		
Proyectos de A.T. (Incluido E.S.)	20€	60 €
Estudios de seguridad	20€	60 €
Direcciones de obra	20€	60 €
Coordinaciones de seguridad	20€	60 €
Informes, ITE's o similar	20€	60 €
Registro posteriores.		
Modificaciones a proyecto registrado	10€	30 €
Modificaciones a direcciones registradas	10€	30 €
Modificaciones a Estudios registrados	10€	30 €
Aprobaciones de plan	10€	30 €
Modificaciones a informes, ITE's o similar	10€	30 €
Tramitación Libros de Libros de Incidencias (1)	20€	60 €
Tramitación Libros de Órdenes (1)	20€	60 €
Visado inicial de Informes, ITE's Estudios Básicos, Coordinaciones de Estudios Básicos y Obras menores	30€	90 €
Visado inicial ITE's viviendas unifamiliares	20€	60 €
Visado inicial de Estudios Básicos	30€	90 €
Visado inicial de Coordinación de Estudios Básicos	30€	90 €
Visado dirección obras menores	30€	90 €
Visado Inicial Direcciones de obra	50€	150 €
Visado inicial Coordinaciones de Seguridad	50€	150 €
Visado inicial de Proyectos (incluido su Estudio de Seguridad)	70€	210 €
Visado inicial de Estudios de Seguridad	70€	210 €
Visado Certificado Final de Obras Menores, CFO's de legalización y CFO's de demolición (1)	20€	60 €
Visado Certificado Final de Coordinación (1)	20€	60 €
Visado Certificado Final de obras de proyectos de Arquitecto Técnico (1)	20€	60 €
Visado Certificado Final de Obras (1)	100€	300 €
Anexos a visados	20€	60 €
Tramitación de renunciaciones (si hay que enviar cartas)	20€	75 €

(*) Con la opción del Registro de actuaciones también se puede optar por que el Colegio emita el Certificado de que se ha verificado la corrección formal de los documentos. En ese caso se aplicarán las tarifas de visados.

(1) Requiere que, previamente, se haya registrado o visado el encargo profesional correspondiente.

NOTA: Los servicios prestados a través del Visado Remoto, excepto la tramitación de libros de incidencias y órdenes, tendrán un descuento del 10% sobre las tarifas básicas.

VISADO INTERCOLEGIAL: A los gastos del visado hay que añadir los costes de mensajería entre el colegio origen y destino que se calcularán en cada caso y que dependerá del número de envíos que deban realizarse.



C) PROCEDIMIENTOS INFORMATIVOS Y SANCIONADORES

Durante el año 2017 se han tramitado 3 expedientes de información previa reservada frente a colegiados, de los que dos fueron archivados sin incoar procedimiento disciplinario y uno fue incoado, aunque posteriormente archivado.

D) QUEJAS Y RECLAMACIONES

No se ha registrado durante 2017 ninguna reclamación de consumidores y usuarios.

E) CONFLICTOS DE INTERÉS

No se ha suscitado ningún conflicto de interés durante el año 2017.

F) VISADOS

- Nº total de expedientes de visado abiertos durante el ejercicio 2017: 9719
- Nº total de expedientes de visado tramitados durante el ejercicio 2017: 9719
- Nº total de expedientes de visado cerrados durante el ejercicio 2016: 5971
- Nº y porcentaje sobre el total de visados de cada una de las intervenciones profesionales (según codificación Nota-Encargo):

Proyectos redactados por A.T.	589	6,06%
Proyectos de actividad	155	1,59%
Planes de emergencia	0	0,00%
Reparcelaciones	13	0,13%
Estudios de seguridad y Estudios Básicos	709	7,29%
Estudios de seguridad y Estudios Básicos con CSS	788	8,11%
Coordinaciones de seguridad	1951	20,07%
Direcciones de obra	2961	30,47%
Certificados, informes, etc	757	7,79%
Certificaciones energéticas	379	3,90%
Certificados de habitabilidad	1314	13,52%
Resto de actuaciones profesionales.	103	1,06%
Total	9719	