



MEMORIA ANUAL 2016

GESTION ECONÓMICA COLEGIAL DURANTE EL 2016

BALANCE DEL CAATELL A 31/12/2016

ACTIVO	Ej. 2016	Ej. 2015	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Ej. 2016	Ej. 2015
A. ACTIVO NO CORRIENTE	2.555.765,54	1.377.491,33	A-1) Fondos propios	715.845,48	1.950.871,40
I. Inmovilizado intangible	21.811,91	68.669,06	I. Capital.	30.000,00	1.950.871,40
206, (2806), (2906) 5. Aplicaciones informáticas	21.811,91	68.669,06	100,101,102 1. Capital escriturado.	30.000,00	1.950.871,40
II. Inmovilizado material.	116.811,05	303.119,07	V. Resultados de ejercicios anteriores	685.845,48	0,00
210, 211, (2811), (2910), (2911) 1 Terrenos y construcciones.	72.185,01	243.302,25	120 1 Remanente	2.993.752,54	0,00
212,213,214,215 2 Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material.	44.626,04	59.816,82	(121) 2 (Resultados negativos de ejercicios anteriores)	-2.307.907,06	0,00
III. Inversiones inmobiliarias.	944.038,25	782.312,17	130,131,132 A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.	0,00	18.427,94
220, (2920) 1 Terrenos.	336.079,19	148.012,76	B) PASIVO NO CORRIENTE	2.242.491,99	2.045,00
221, (282), (2921) 2 Construcciones.	607.959,06	634.299,41	II. Deudas a largo plazo	2.242.491,99	2.045,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo.	30.050,61	30.051,61	2.- Deudas con entidades de crédito	1.893.304,53	0,00
2403,2404, (2493) 1. Instrumentos de patrimonio	30.050,61	30.051,61	5. Otros pasivos financieros	349.187,46	2.045,00
2423,2424, (2953) 2. Créditos a empresas.	0,00	-0,00	C) PASIVO CORRIENTE	155.814,61	395.096,06
V. Inversiones financieras a largo plazo.	1.335.249,68	81.875,72	III. Deudas a corto plazo	-16.387,10	229.164,41
2405, (2495), 250, 1. Instrumentos de patrimonio.	30,03	0,00	2. Deudas con entidades de crédito.	48.545,94	229.421,79
2425,252,253, 254, (2955), (298) 2. Créditos a empresas.	1.334.119,65	80.775,72	5. Otros pasivos financieros.	-64.933,04	-257,38
258,26 5. Otros activos financieros.	1.100,00	1.100,00	IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo.	2.252,58	0,00
474 VI. Activos por impuesto diferido.	107.804,04	111.463,70	V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar.	169.949,13	165.931,65
B) ACTIVO CORRIENTE	131.097,41	99.131,15	3. Acreedores varios	66.157,84	84.201,11
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.	59.554,82	72.597,95	4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	82.744,57	29.264,64
430,431,432,435 1 Clientes por ventas y prestaciones de servicios	40.383,72	57.579,14	6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	21.046,72	52.465,90
433,434, (4933), (4934) 2 Clientes, empresas del grupo y asociadas.	7.708,69	1.682,69	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	3.114.152,08	2.366.440,40
44,5531,5533 3 Deudores varios	221,94	0,00			
4709 5 Activos por impuesto corriente	11.240,47	13.336,12			
4700,4708,471,474 6 Otros créditos con las Administraciones	0,00	0,00			
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.	71.542,59	26.533,20			
570,571,572,573 1 Tesorería	71.542,59	26.533,20			
TOTAL ACTIVO (A + B)	2.686.862,95	1.476.622,48			
Resultado (Pérdidas)	427.289,13	889.817,92			
TOTAL ACTIVO	3.114.152,08	2.366.440,40	TOTAL PASIVO	3.114.152,08	2.366.440,40

RETRIBUCIONES DE LOS MIEMBROS DE LA J. GOBIERNO

Retribuciones de la Junta de Gobierno	31.200,00€
--	-------------------

QUOTAS APLICABLES 2016

Cuota incorporación colegiado:	100€ *
Cuota incorporación sociedad profesional:	0€
Cuota mensual colegiado:	
• Primera colegiación:	
1er año	5€
2º año	15€
3er año	30€
• Cuota general:	45€
Cuota mensual sociedad profesional:	15€

* (La cuota de incorporación es gratuita para menores de 25 años o pre-colegiados)

INFORMACIÓN ESTADÍSTICA SOBRE QUEJAS RECLAMACIONES SUSTANCIADAS I PROCEDIMIENTOS INFORMATIVOS I SANCIONADORES EN 2015

Procedimientos informativos y sancionadores en tramitación	1
Quejas y reclamaciones	0
Conflictos de interés	0

INFORMACIÓN ESTADÍSTICA SOBRE LA ACTIVIDAD DEL VISADO EN 2016

EXPEDIENTES ABIERTOS	2.582
EXPEDIENTES TRAMITADOS	2.564
EXPEDIENTES CERRADOS	2.590

EXPEDIENTES POR INTERVENCIONES	TOTAL	VISADOS	REGISTROS	%
Proyectos y/o dirección de obra de acondicionamiento y decoración locales de rehabilitación, de construcción de naves, derribos, etc.	403	329	74	15,72
Dirección de la ejecución de obras de construcción de edificios de nueva planta, demoliciones, ampliaciones, reformas, etc.	498	393	105	19,42
Coordinación en materia de seguridad y salud durante la elaboración del proyecto y/o redacción del estudio o estudio básico de seguridad y salud y coordinación en materia de S y S durante la ejecución de La obra.	376	316	60	14,67
Coordinación en materia de seguridad y salud durante la ejecución de La obra.	334	251	83	13,03
Certificados de todo tipo.	707	693	14	27,57
Informes, Reconocimientos, Dictámenes y Actuaciones periciales.	246	209	37	9,59
TOTALES	2.564	2.191	373	100